

## PIANO REGOLATORE GENERALE



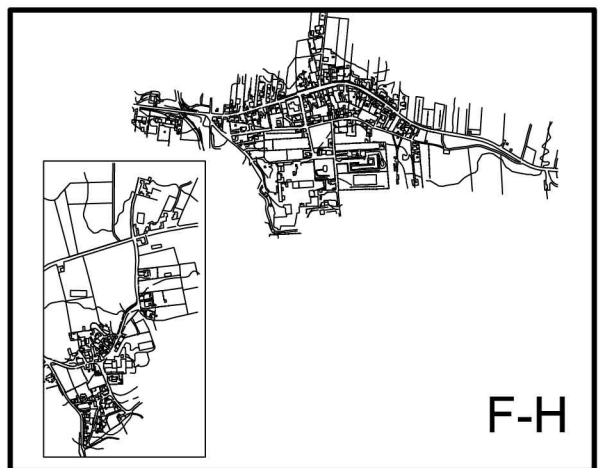
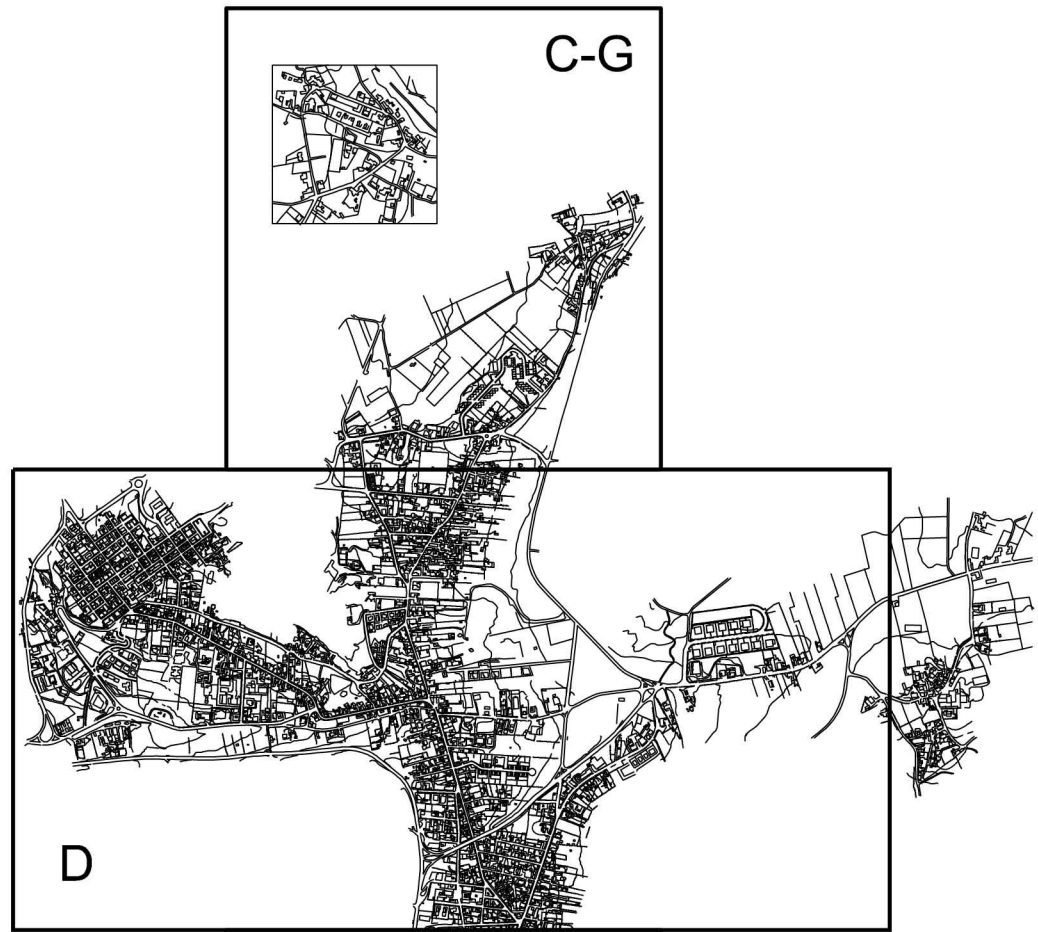
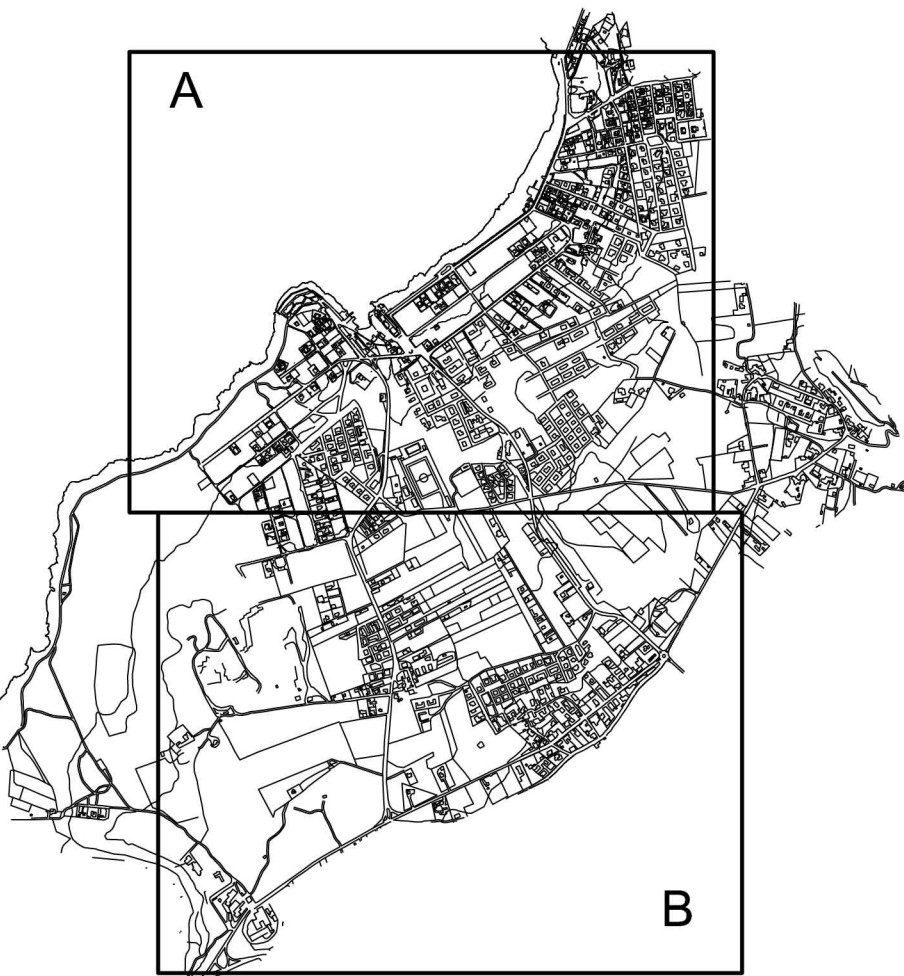
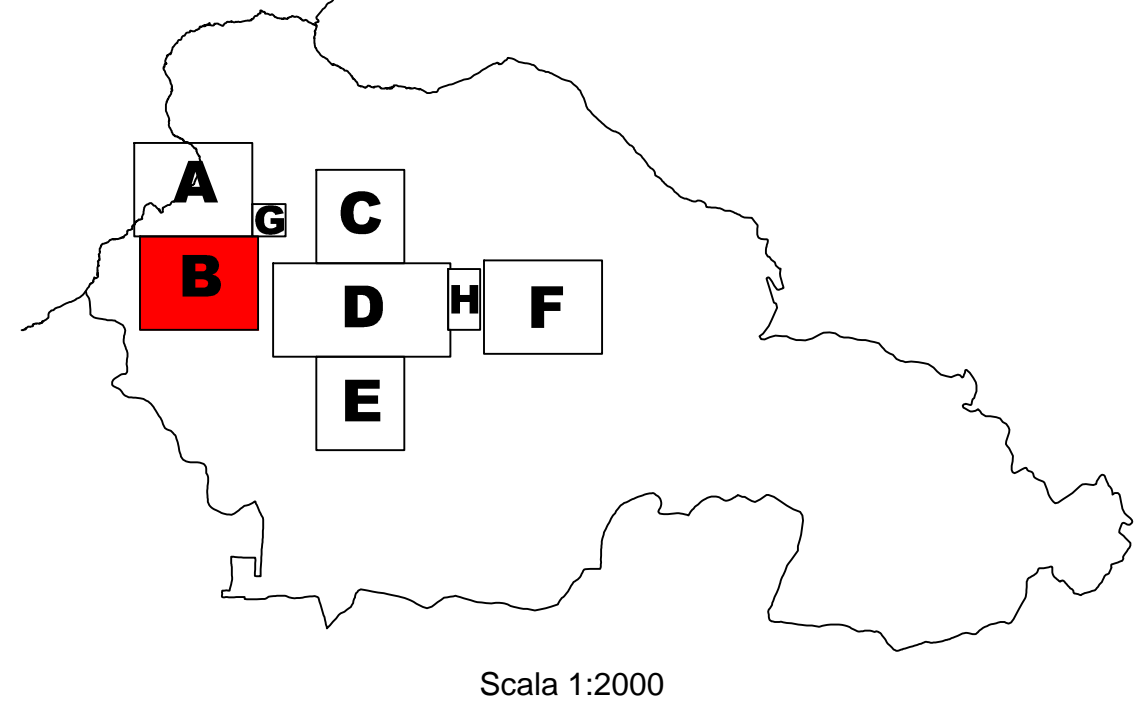
Progetto PRG  
Supporto tecnico esterno

2° Settore, Ufficio Urbanistica  
Resp. ing. Renato Agliastro  
Prof. ing. arch. Giuseppe Trombino

VAS e Studio di Incidenza Ambientale  
Studio agricolo forestale  
Studio geologico

Dott. agr. Giuseppe Pellegrino  
Dott. agr. Giuseppe Pellegrino  
Dott. geol. Giuseppe Baiata

Tav. 7 B  
L'area urbana. Zonizzazione



### Legenda

- Zona A<sub>1</sub> - Centro storico urbano
- Zona A<sub>2</sub> - Centri storici dei nuclei e bagli storici
- Beni sparsi di interesse storico, architettonico ed etnoantropologico
- Zona B<sub>0a</sub> - Aree sature sottoposte a vincoli di inedificabilità derivanti dal P.A.I.
- Zona B<sub>0b</sub> - Aree sature inedificabili
- Zona B<sub>1</sub> - Centro urbano consolidato
- Zona B<sub>1n</sub> - Nuclei abitati
- Zona B<sub>2</sub> - Aree residenziali interessate da piani esecutivi attuati o in corso di attuazione
- Zona B<sub>3</sub> - Aree di edilizia turistico-ricettiva interessate da piani esecutivi attuati o in corso di attuazione
- Zona C<sub>1</sub> - Ambiti di espansione
- Zona C<sub>1n</sub> - Area di espansione residenziale estensiva
- Zona C<sub>2</sub> - Ambiti di edilizia residenziale interessati da piani esecutivi
- Zona C<sub>2REP</sub> - Ambiti di edilizia residenziale pubblica
- Zona C<sub>3</sub> - Aree per la nuova edilizia turistico ricettiva
- Zona C<sub>3a</sub> - Ambiti di edilizia turistico ricettiva interessati da piani esecutivi
- Zona C<sub>3b</sub> - Aree per edilizia turistico-alberghiera
- Zona C<sub>4</sub> - Aree per attrezzature turistico-ricettive e alberghiere
- Zona C<sub>7M</sub> - Zone da sottoporre a recupero urbanistico
- Zona C<sub>8</sub> - Campeggi
- Zona D<sub>1</sub> - Insediamenti produttivi esistenti
- Zona D<sub>3a</sub> - Aree per insediamenti artigianali esistenti
- Zona D<sub>3b</sub> - Aree per insediamenti artigianali di completamento
- Zona D<sub>4</sub> - Aree per insediamenti commerciali
- Zona E<sub>1</sub> - Verde agricolo
- Zona E<sub>3</sub> - Verde di salvaguardia ambientale
- Zona F - Attrezzature generali esistenti e di progetto
- F1 - Attrezzature omnicinali
- F2 - Impianti tecnici urbani
- F3 - Impianti di distribuzione carburante
- F4 - Impianti di irrigazione superiore
- F5 - Attrezzature culturali, sportive, sociali e per il tempo libero
- F6 - Parcheggi di interscambio modale

- Zona F8 - Parco marino-costiero
- Verde stradale
- Verde privato
- Attrezzature di interesse locale
- \*Attrezzature esistenti
- A\* - Attrezzature generiche
- IC - Attrezzature di interesse comune
- IC1 - Chiese
- IC2 - Attrezzature amministrative
- S1 - Scuole dell'infanzia
- S2 - Scuole primarie
- S3 - Scuole secondarie di primo grado
- V1 - Verde pubblico
- V2 - Verde attrezzato

- Ambiti destinati a servizi per la balneazione e il tempo libero
- Ambiti destinati alla diretta fruizione del mare
- Edifici soggetti a demolizione
- Strade di progetto
- Canale di gronda

- Perimetro fascia di rispetto della costa (Art. 54 N.d.A. Piano Paesaggistico ambito 1)
- Aree di recupero (Art. 51 N.d.A. Piano Paesaggistico ambito 1)
- Aree boscate (Civ. Studio agricolo forestale)
- Formazioni forestali di impianto artificiale (Civ. Studio agricolo forestale)
- Fascia di rispetto dei boschi naturali (L. n. 49/2001 art. 89 co. 8)
- Fascia di rispetto dei boschi artificiali (L. n. 13/1999 art. 10)

- Perimetro area sottoposta a vincolo cimiteriale
- Aree a suscettività d'uso parzialmente o totalmente limitata (Civ. studio paesaggistico)
- Linee di metri 150, 500 e 1000 dalla battigia (Art. 15 L.R. 70/1970)
- PNO - Zona di priserva naturale orientata

- Confine Comunale

