



CITTÀ DI CUSTONACI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

CF 80002670810

III SETTORE UFFICIO TECNICO

PARERE MOTIVATO N° 2/2026 DEL 19/06/2026

- VALUTAZIONE DI INCIDENZA LIVELLO I- SCREENING -

AI SENSI DELL'ART.5 DEL D.P.R. N.357/97 E SS.MM.II.

Art.1 del D.A. n. 318/Gab del 27/10/2025 - Assessorato Regionale Territorio e Ambiente

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE

Preso atto del Decreto Sindacale n° 7 del 19/11/2024 con la quale è stata individuata e attribuita la funzione Dirigenziale ai Responsabili degli Uffici e dei Servizi in applicazione della Legge 15/05/1997 n°127 e successive modifiche ed integrazioni come recepita dalla Legge Regionale 07/09/1998, n°23;

preso atto dei Decreti Sindacali n° 5 del 13/08/2024, n° 8 del 03/12/2024 n° 2 del 18/02/2026 con i quali è stata istituita la commissione consultiva per la verifica delle valutazioni di incidenza ambientale V.Inc.A del Comune di Custonaci;

VISTA la richiesta presentata in data 31/03/2026 protocollo N° 4797 dal sig. Bica Vito, residente a Custonaci (TP) in via Roma n. 138, cod. Fisc. BCI VTI 92C31 D423M, nella qualità di proprietario di un immobile destinato a magazzino ubicato all'interno della zona B di preriserva della R.N.O. di Monte Cofano nel Comune di Custonaci, censito in catasto al foglio n. 44 particella 278, finalizzata all'attivazione della procedura di verifica (screening) di Incidenza ai sensi dell'art.5 del D.P.R. N°357/97 e del D.A. 318/Gab del 27/10/2025 (Livello 1) per il progetto denominato " *Progetto di restauro e risanamento conservativo, su un immobile sito nel Comune di Custonaci, c/da Baglio Cofano, zona B di riserva* "

VISTA la documentazione a corredo della sopra citata richiesta;

VISTO il versamento di € 500,00 a mezzo bonifico bancario accreditato su conto intestato alla Tesoreria Comunale di Custonaci, per diritti di istruttoria Valutazione di Incidenza Livello I – Screening;

VISTA la nota prot. n° 5798 del 17/04/2026 con la quale questa Autorità Competente ha dato avviso dell'avvio del procedimento e contestuale richiesta di parere preliminare all'Ente Gestore ovvero al Dipartimento dello Sviluppo Rurale e Territoriale Servizio 2 - Riserve Naturali, Aree Protette e Turismo Ambientale;

PRESO ATTO che entro il termine di legge con nota prot. n° 6061 del 23/04/2026 è pervenuto il relativo parere preliminare da parte del Servizio 2° Riserve Naturali, Aree Protette e Turismo Ambientale prot. n° 41894 del 22/04/2026 alle seguenti prescrizioni:

- *In fase di cantiere e di realizzazione degli interventi, dovranno essere adottati gli accorgimenti più idonei a impedire il rilascio in atmosfera di eventuali sostanze ed emissioni acustiche inquinanti, evitando altresì di arrecare disturbo alla flora ed alla fauna presenti in loco;*
- *È fatto divieto di aprire, anche temporaneamente, nuove strade piste o sentieri, ovvero di modificare le caratteristiche planoaltimetriche, tipologiche e formali di quelle esistenti;*
- *Non dovranno esser modificati il reticolo idrico ed il sistema di deflusso delle acque profonde e superficiali;*
- *Alla fine dei lavori, tutte le aree non direttamente interessate dagli interventi dovranno essere sistemate come "ante operam" e gli eventuali materiali di risulta non riutilizzati dovranno esser portati al di fuori delle aree boscate, della Riserva e dei Siti Nat 2000 di riferimento, sì da essere poi conferiti in discariche autorizzate.*

DATO ATTO che è stata garantita, la pubblicazione, sull'Albo pretorio online e nell'apposita sezione Valutazioni Ambientali del sito web istituzionale, di tutte le informazioni rilevanti ai fini del processo decisionale concernenti

la proposta da valutare, senza che, entro il termine di 30 giorni, sia pervenuta alcuna osservazione;

VISTO il parere motivato con esito positivo dello Screening (Livello 1) espresso in data 12/06/2026 dalla commissione per le valutazioni di incidenza del Comune di Custonaci ai sensi dell'art.1 comma1 della L.R. n°13 del 08/05/2007 e la relativa istruttoria con apposito Format Screening di VincA (All. 3) pervenuti con prot. n° 8779 del 15/06/2026, che qui si intende integralmente richiamato e trascritto per formarne parte integrante e sostanziale, con il quale la Commissione ha confermato integralmente le prescrizioni contenute nel parere preliminare del Servizio 2 – Riserve Naturali, Aree Protette e Turismo Ambientale della Regione Siciliana prot. n. 41894 del 22/04/2026, già richiamate nel presente provvedimento, ed ha altresì prescritto testualmente quanto segue:

"Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere trasmesso all'Amministrazione un dettagliato cronoprogramma degli interventi. Le attività di cantiere dovranno essere compatibili con la conservazione delle specie di avifauna e dei loro habitat, in particolare nei periodi sensibili legati a nidificazione, migrazione e svernamento. Pertanto, anche al fine di ridurre al minimo gli impatti con l'avifauna presente in loco, le fasce orarie indicative sono: per gennaio-febbraio: inizio ore 07:30 e fine ore 17:00; marzo-aprile: inizio ore 08:30 e fine ore 16:30; maggio-agosto: inizio ore 09:00 e fine ore 16:00; settembre-novembre: inizio ore 08:00 e fine ore 17:00; dicembre: inizio ore 07:30 e fine ore 17:00."

RITENUTO di poter disporre assoluta con esito positivo la procedura di Screening della Valutazione di Incidenza Ambientale (Livello 1), ai sensi dell'art.1 del D.A. 318/Gab/2025 – Allegato 1, Punto 9;

VISTE le Linee Guida Nazionali per la Valutazione di Incidenza approvate dalla Conferenza Stato Regioni nel corso della seduta del 28 novembre 2019 e pubblicate sulla G.U. n.303 del 28 dicembre 2019;

VISTO il D.A. 318/Gab del 27/10/2025 ed in particolare l'Allegato 1, emanato dall'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente;

FATTI SALVI i vincoli e gli obblighi derivanti da ogni altra disposizione di legge e senza pregiudizio di eventuali diritti di terzi;

SI ESPRIME, ai sensi dell'art.1 del D.A. 318/Gab/2025 – Allegato 1, Punto 9, il **seguito parere motivato, obbligatorio e vincolante**:

Livello 1 Screening di incidenza Valutazione positiva: è possibile concludere in maniera oggettiva che l'intervento non determinerà incidenze significative, ovvero che non pregiudicherà il mantenimento dell'integrità del sito con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione di habitat e specie e, pertanto può essere assentito, previo ottenimento di tutte le altre autorizzazioni ex lege.

La ditta è onerata ad acquisire gli eventuali ulteriori pareri e/o nulla osta previsti dalle leggi vigenti e ogni altra autorizzazione o concessione previste dall'attuale normativa, ivi comprese quelle di natura urbanistico/edilizia, sempre nel rispetto della presente procedura ambientale, le quali dovranno essere riportate nel titolo abilitativo edilizio (anche auto assentito).

Ai fini delle attività di sorveglianza previste dall'art.15 del D.P.R. n.357/97, il presente provvedimento, in base alla localizzazione e all'intervento previsto, si trasmette all'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Trapani, come disposto dal punto 14 dell'Allegato 1 del D.A. n.318/2025. A tal fine è fatto obbligo ai proponenti di P/P/P/I/A oggetto di provvedimento favorevole di Screening, di comunicare la data di inizio delle azioni o delle attività all'Autorità di sorveglianza competente per territorio.

Il presente provvedimento è da intendersi inefficace qualora non sia comprovata in sede di rilascio del relativo titolo abilitativo proprietà/disponibilità degli immobili interessati dal progetto nonché la regolarità urbanistico edilizia degli eventuali manufatti esistenti e viene rilasciato ai soli fini di cui al D.P.R. n. 357/97 e ss.mm.ii.

Ai sensi dell'art.1 del D.A. 318/2025 – Allegato 1 punto 13, la validità dei provvedimenti ambientali di competenza comunale è fissata in anni cinque a decorrere dalla data di rilascio degli stessi;

Decorsa l'efficacia temporale del provvedimento senza che il P/P/P//A sia stato realizzato, la procedura deve essere reiterata.

Si informa, che nel rispetto del Punto 9 del D.A. n. 318/2025 il presente parere sarà pubblicato nell'apposita sezione Valutazioni Ambientali nel sito web istituzionale raggiungibile nel seguente link:
<https://www.comune.custonaci.trapani.it/it/news/1789703>

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della regione Siciliana entro il termine di giorni 120 (centoventi) dalla medesima pubblicazione.

Custonaci, 19/06/2026

il Responsabile del III Settore
(Geom Salvatore Santoro)



