

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/08/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CUSTONACI ( Codice: D234)</b>
	<b>Provincia di TRAPANI</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 43 Particella: 132 Sub.: 4</b>

## INTESTATO

1	CAIRA Sergio nato in BELGIO il 18/07/1966	CRASRG66L18Z103C*	(1) Proprieta` per 1/1
---	---	-------------------	------------------------

**Unità immobiliare dal 02/10/2020**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		43	132	4			A/2	10	4,5 vani	Totale: 101 m² Totale escluse aree scoperte**: 81 m²	Euro 232,41	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/10/2020 protocollo n. TP0042261 in atti dal 02/10/2020 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 7790.1/2020)
Indirizzo				VIA ALASSIO n. 26 piano: T-1;								
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

## Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune D234 - Sezione - Foglio 43 - Particella 132****Situazione dell'unità immobiliare dal 15/11/2019**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		43	132	4			A/2	10	4,5 vani	Totale: 101 m² Totale escluse aree scoperte**: 81 m²	Euro 232,41	VARIAZIONE del 14/11/2019 protocollo n. TP0082044 in atti dal 15/11/2019 FRAZ. CON CAMBIO DI DESTINAZ. D'USO (n. 14690.1/2019)
Indirizzo				, VIA ALASSIO n. 26 piano: T-1;								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/08/2021

Data: 17/08/2021 - Ora: 19.15.03 Segue

Visura n.: T145669 Pag: 2

## Situazione degli intestati dal 28/02/2020

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAIRA Sergio nato in BELGIO il 18/07/1966	CRASRG66L18Z103C*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/02/2020 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 02/03/2020 Repertorio n.: 1057 Rogante: GIAIMO ROSA Sede: TRAPANI Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 2927.1/2020)	

## Situazione degli intestati dal 14/11/2019

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CACCAMO Vincenzo nato a TRAPANI il 24/06/1944	CCCVCN44H24L331J*	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 28/02/2020
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VARIAZIONE del 14/11/2019 protocollo n. TP0082044 in atti dal 15/11/2019 Registrazione: FRAZ. CON CAMBIO DI DESTINAZ. D'USO (n. 14690.1/2019)	

## Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		43	132				A/2	10	6,5 vani	Totale: 113 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 101 m <sup>2</sup>	Euro 335,70	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA CORNINO piano: S1-T-1;										
<b>Notifica</b>		-				<b>Partita</b>		1302		<b>Mod.58</b>	-	

## Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		43	132				A/2	10	6,5 vani		Euro 335,70 L. 650.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
<b>Indirizzo</b>		, VIA CORNINO piano: S1-T-1;										
<b>Notifica</b>		-				<b>Partita</b>		1302		<b>Mod.58</b>	-	

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/08/2021

## Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 21/10/1985 (antecedente all' impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		43	132				A/2	10	6,5 vani		L. 1.469	CLASSAMENTO AUTOMATICO del 21/10/1985 in atti dal 26/09/1990 (n. 1127/1985)
Indirizzo , VIA CORNINO piano: S1-T-1;												
Notifica -								Partita	1302	Mod.58	-	

## Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		43	132									Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo , VIA CORNINO piano: S1-T-1;												
Notifica -								Partita	1302	Mod.58	-	

## Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CACCAMO Vincenzo nato a TRAPANI il 24/06/1944		CCCVCN44H24L331J*	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 14/11/2019
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).