



CITTA' DI CUSTONACI

Provincia di Trapani



PROGETTO ESECUTIVO di un “Centro Canoe” per la fruizione e la valorizzazione di itinerari marini con scopo turistico-ambientale-ricreativo per la pratica degli sport d'acqua, da collocare nei pressi del porticciolo di c/da Cornino del Comune di Custonaci (TP)

ELABORATI:

- Stralci inquadramento area scala 1:10.000; 1:2.000; 1:1.000
- Planimetria stato attuale e di progetto scala 1:200
- Relazione tecnica descrittiva e paesaggistica
- Pianta, prospetti e sezioni di progetto scala 1:100
- Relazione geologica
- Calcoli esecutivi delle strutture
- Piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- Piano di sicurezza e di coordinamento
- Computo metrico estimativo
- Elenco dei prezzi unitari e analisi
- Cronoprogramma
- Quadro dell'incidenza in percentuale della manodopera e delle categorie
- Schema di contratto e capitolato speciale di appalto
- Quadro economico

Il Progettista

Il R.U.P.

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		Strutture in legno			
1	14	AP.02 Fornitura e posa in opera di piastre in acciaio inox di ancoraggio tra la struttura in legno e il sottosuolo tramite perforazione al sottosuolo, collocazione di ancorante chimico epossidico e barre filettate con dadi e quant'altro occorre per dare l'opera finita in perfetta regola d'arte.			
		18	18,00		
		SOMMANO cad =	18,00	46,74	841,32
2	19	AP.06 Fornitura e posa in opera di travi in legno lamellare, di qualsiasi lunghezza e sezione, fornite e poste in opera per strutture portanti, ovvero pilastri e travi, compresi il taglio, eventuale catramatura, incluso il taglio di incastri, le forature e la successiva suggellatura, tutti gli elementi di collegamento delle parti strutturali fra loro (principali e secondarie) tramite staffe in ferro zincato, viti e quanto altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.			
		Impalcato quota 0.00: m (0.12*0.16)*(15.00*5+15.00+10.50+15.50+11.95+11.50+11.00+10.50+10.20+9.70+9.40+8.80+8.30+8.00+7.50)	4,28		
		Impalcato quota 3.15 m (0.10*0.20)*(6.00*2+2.80*3)	0,41		
		impalcato quota 3.65 m (0.10*0.20)*(15.00*2+6.00*5)	1,20		
		Pilastri m (0.16*0.16)* (3.15*5+3.45*11)	1,37		
		Struttura secondaria: m (0.08x0.08)*(3.15*2+3.45*9)	0,24		
		m (0.06*0.12)*(15.00*2+12.00x2+3.00*2)	0,43		
		Pergolato m (0.04x0.10)*((2.85*7)*4+(2.85*25))	0,60		
		Architrave in corrispondenza degli infissi m (0.06*0.12)*(2.85*4)	0,08		
		SOMMANO m³ =	8,61	1.804,76	15.538,98
3	18	AP.07 Fornitura e posa in opera di perline e o tavolato di abete spazzolato naturale di prima scelta di spessore 20 mm, fornite e poste in opera per interni o esterni, per superfici orizzontali e/o verticali, compresi la necessaria chiodatura, bullonatura e avvitatura ed ogni onere e magistero e quant'altro occorre per dare l'opera finita in perfetta regola d'arte.			
		- per ogni m² di superficie effettiva			
		Pareti m 3.65*(12.00*2+5.00*3)	142,35		
		m 3.15*(3.00x3)	28,35		
		A detrarre - m (2.85x2.85)*4	-32,49		
		Pavimento m (6.90*15.00)+(15.00*5.10)/2	141,75		
		Tetto m (12.00*5.00)+(3.00*3.00)	69,00		
		SOMMANO m² =	348,96	29,57	10.318,75
		1) Totale			26.699,05
		A RIPORTARE			26.699,05

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			26.699,05
		3) Totale Strutture in legno			26.699,05
		A RIPORTARE			26.699,05

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			26.699,05
		Infissi			
4	13	AP.01 Fornitura e posa in opera di serramento esterno a due ante realizzato con telaio e controventatura realizzato con profili scatolari in ferro zincato mm 50*50*2, verniciati a polvere di colore nero, rivestito con perline e o tavolato in legno, della stessa tipologia delle pareti, da computare a parte l'impregnatura del legno; ogni anta sarà fornita di ruota esterna e 5 cerniere in acciaio inox adeguate al peso per garantire agevolmente l'apertura dell'anta e la durata del sistema di apertura, sistema di chiusura con maniglie e serrature. Compresi materiale vario di consumo per il montaggio al fine di dare l'infisso finito a perfetta regola d'arte. Dimensione finita 2.85*2.85 n° 4	4,00		
		SOMMANO cad =	4,00	1.949,95	7.799,80
5	15	AP.03 Fornitura e posa in opera di serramento esterno a ribalta costituito da telaio realizzato con scatolari in ferro zincato mm 50*50*2 verniciati a polvere di colore nero rivestito esclusivamente nella parte esterna con perline in legno della stessa tipologia delle pareti la verniciatura delle stesse da computare a parte; Meccanismo di apertura con aste a gas con pistone a ribalta, realizzata per controllare l'apertura degli sportelli, di lunghezza tale da consentire l'apertura perfettamente orizzontale e ammortizzata del serramento, con possibilità di regolazione della forza di chiusura; Compreso materiale vario di consumo e montaggio per dare l'infisso finito a perfetta regola d'arte. Dimensione finita 1.85*0.90 n° 1	1,00		
		SOMMANO cad =	1,00	964,37	964,37
6	16	AP.04 Fornitura e posa in opera di serramenti in legno per finestre fisse a vetri, costituiti da telaio fisso in legno in abete. Sono compresi e compensati nel prezzo, la battentatura o la guida a canaletto nei riquadri interni per il fissaggio del vetro, i listelli copri filo opportunamente sagomati, nonché la verniciatura con due mani di vernice trasparente, previa mano di antitarmico ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte, inclusi i vetri stratificati di sicurezza m. (1.40*0.20)*5 m. (0.30*0.30)*2 m. (1.60*0.20)*2	1,40 0,18 0,64		
		SOMMANO m² =	2,22	281,60	625,15
		1) Totale			9.389,32
		4) Totale Infissi			9.389,32
		A RIPORTARE			36.088,37

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo	
		RIPORTO			36.088,37	
		Impermeabilizzazioni e verniciature				
7		12.1.11.1 Fornitura e posa in opera di strato impermeabilizzante per coperture, previo fissaggio meccanico, realizzato con manto sintetico in poliolefine flessibile (TPO) ottenuto per co-estrusione con inserimento di rete in poliestere come stabilizzatore dimensionale. Il manto sintetico deve essere dotato di elevata resistenza dello strato superiore ai raggi U.V. ed agli agenti atmosferici e dello strato inferiore, al punzonamento ed all'attacco delle radici, deve garantire adattabilità ai movimenti strutturali ed alla flessibilità alle basse temperature. In opera su superfici verticali e orizzontali con sormonti di almeno 7 cm saldati per termofusione, applicato a secco su supporto costituito da uno strato di scorrimento in geotessile non tessuto di tipologia e grammatura da definire e da computarsi a parte. Sono compresi e compensati nel presente prezzo il tiro in alto, gli sfridi, la piattina in TPO di fissaggio, chiodi e/o viti per il fissaggio della stessa, i risvolti di raccordo con le pareti verticali per un'altezza minima di 20 cm attestati con idoneo profilo in TPO e sigillati con idoneo silicone, gli accessori (bocchettoni, raccordi angoli, etc.) ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. spessore 1,5 mm Copertura 5.00*12.00+3.00*3.00	69,00			
		SOMMANO m² =	69,00	26,85	1.852,65	
8	17	AP.05 Fornitura e applicazione di trattamento protettivo e impregnante di superfici in legno non trattate, con base di primer, certificata ecobiocompatibile, a base di olio di resine naturali. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, della colori scelti dalla direzione dei lavori, previa pulitura, spolveratura delle superfici e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Pavimento m. (6.90*15.00)+(15.00*5.10)/2 Tetto m. ((12.00*5.00)+(3.00*3.00))*2 Pareti m. (3.65*(12.00*2+5.00*3))*2 m. (3.15*(3.00x3))x2 Impalcato quota 0.00: m. (0.12*2+0.16*2)*(15.00*5+15.00+10.50+18.70+11.95+11.50+11.00+10.50+10.20+9.70+9.40+8.80+8.30+8.00+7.50) Impalcato quota 3.15 m. (0.10*2+0.20*2)*(6.00*2+2.80*3) impalcato quota 3.65 m. (0.10*2+*0.20*2)*(12.00*2+6.00*5) Pilastrini m. (0.16*4)* (3.15*5+3.45*11) Struttura secondaria: m. (0.08*2)*(3.15*2+3.45*9) m. (0.06*2+0.12*2)*(15.00*2+12.00x2+3.00*2) Pergolato m. (0.04*2+x0.10*2)*((2.85*7)*4+(2.85*25)) Architrave in corrispondenza degli infissi m. (0.06*2+0.12*2)*(2.85*4)	141,75	138,00	284,70	56,70
		SOMMANO m² =	848,91	14,57	12.368,62	
		A RIPORTARE			50.309,64	

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			50.309,64
		1) Totale			14.221,27
		5) Totale Impermeabilizzazioni e verniciature			14.221,27
		A RIPORTARE			50.309,64

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			50.309,64
		Opere provvisoriale di sicurezza			
9		26.1.1.1 Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane. munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 del D.Lgs.81/2008, per ogni m ² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio m. (15.00x2+5.00x2)*4.50	180,00		
		SOMMANO m ² =	180,00	8,15	1.467,00
10		26.1.3 Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 26.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. - per ogni m ² di ponteggio in opera misurato dalla base m. (15.00x2+5.00x2)*4.50	180,00		
		SOMMANO m ² =	180,00	3,60	648,00
11		26.6.4 Maschera per protezione chimica, a norma UNI EN 149 FFP2, da liquidi, solidi e da polveri tossiche, fornita dal datore di lavoro e usata dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; la verifica d'uso durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. 20*4	80,00		
		SOMMANO cad =	80,00	2,84	227,20
12		26.6.9 Guanti di protezione chimica, con resistenza ai tagli, alle abrasioni, agli strappi, alla foratura, protezione dagli olii, petrolio e derivati, acidi e solventi, forniti dal datore di lavoro e usati dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; la verifica e la manutenzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Costo di utilizzo al paio. 3*4	12,00		
		SOMMANO cad =	12,00	1,97	23,64
13		26.6.1 Elmetto di sicurezza, con marchio di conformità e validità di utilizzo non scaduta, in polietilene ad alta densità, con bardatura regolabile di plastica e ancoraggio alla calotta, frontalino antisudore, fornito dal datore di lavoro e usato continuativamente dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; la verifica e la manutenzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di			
		A RIPORTARE			52.675,48

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			52.675,48
		Sicurezza e Coordinamento.			
			cad = 2,00	10,46	20,92
14	12	26.8.15.3 SOLUZIONE IDROALCOLICA PER IGIENIZZAZIONE MANI a base di alcol etilico denaturato a 70% in dispenser: da 1000 ml con dosatore n° 4	4,00		
		SOMMANO	cad = 4,00	17,14	68,56
		1) Totale			2.455,32
		6) Totale Opere provvisionali di sicurezza			2.455,32
		A RIPORTARE			52.764,96

RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
Strutture in legno	1			26.699,05
Infissi	3			9.389,32
Impermeabilizzazioni e verniciature	4			14.221,27
Opere provvisoriale di sicurezza	6			2.455,32
SOMMANO I LAVORI				€ 52.764,96
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (4,653315% sui lavori)			2.455,32	
a detrarre			<u>2.455,32</u>	€ 2.455,32
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso				€ 50.309,64
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE				
Importo complessivo dei lavori				€ 52.764,96

Custonaci li 10/02/2022

Il Progettista