



CITTÀ DI CUSTONACI

PROVINCIA DI TRAPANI

C.F. 80002670810

Determinazione n° 1083 del 22/09/2026

Numero di proposta: 1145

SETTORE III Ufficio Tecnico

Il Responsabile del Procedimento: sig.ra Vita Vultaggio

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'AVVISO PUBBLICO E DELLA RELATIVA DOCUMENTAZIONE DI GARA PER LA CONCESSIONE IN USO A TITOLO GRATUITO DEI BENI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA SITI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CUSTONACI, AI SENSI DELL'ART. 48, COMMA 3, LETT. C) DEL D. LGS. N. 159/2011 E DEL REGOLAMENTO COMUNALE APPROVATO CON D.C.C. N. 23/2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Custonaci è entrato nella disponibilità di beni immobili ubicati sul proprio territorio, trasferiti dall'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata (ANBSC) per finalità istituzionali e sociali, come da relativi Decreti di trasferimento;
- Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 03/06/2019 è stato approvato il *Regolamento Comunale per l'affidamento dei beni confiscati alla criminalità organizzata sul territorio di Custonaci*;
- È intenzione di questa Amministrazione valorizzare il patrimonio immobiliare confiscato attraverso il riutilizzo per fini sociali e istituzionali, concedendolo in uso a titolo gratuito ai soggetti qualificati di cui all'art. 48, comma 3, lett. c) del D.Lgs. 159/2011 e s.m.i.;

RICHIAMATO:

- Il D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 (Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione) e successive modificazioni ed integrazioni, ed in particolare l'art. 48;
- Il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali), ed in particolare l'art. 107 in merito alle competenze dei dirigenti/responsabili di settore;
- La Delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 03/06/2019 con cui è stato approvato il summenzionato Regolamento Comunale;

CONSIDERATO CHE:

- È stato predisposto dall'ufficio competente lo schema di **Avviso Pubblico** per la concessione in uso a titolo gratuito dei beni immobili confiscati situati nel territorio comunale (in C.da Cala Buguto-Cornino, C.da Cornino, C.da Scurati, Via Tribli, C.da Tribli, Via S. Vito, Via Zara);
- L'Avviso stabilisce le modalità di partecipazione, i soggetti ammessi, la documentazione da presentare, i criteri di selezione e valutazione delle proposte progettuali, gli obblighi del concessionario, nonché il termine perentorio di presentazione delle istanze fissato per il **30/10/2026 alle ore 14:00**;
- Si rende pertanto necessario approvare formale Avviso Pubblico unitamente agli atti allegati e disporre la pubblicazione;

DATO ATTO CHE:

- Il presente provvedimento non comporta impegno di spesa a carico del bilancio comunale;
- È stato accertato che non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al sottoscritto Responsabile di Settore, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza dell'Ente;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE**, per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui integralmente richiamate, lo schema di **"Avviso Pubblico per la concessione d'uso dei beni facenti parte degli immobili confiscati alla criminalità organizzata, siti nel territorio del comune di Custonaci"**, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.
2. **DI DARE ATTO** che la procedura di selezione avverrà secondo i criteri e le modalità previsti nel medesimo Avviso e nel Regolamento Comunale approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 03/06/2019, stabilendo quale termine perentorio per la presentazione delle offerte il giorno **30 ottobre 2026 alle ore 14:00** tramite PEC: comunecustonaci@pec.it
3. **DI DISPORRE** la pubblicazione dell'Avviso Pubblico e della relativa modulistica:
 - All'Albo Pretorio online dell'Ente per almeno 30 giorni consecutivi;
 - Sul portale istituzionale del Comune di Custonaci e nella sezione *"Amministrazione Trasparente"* – sottosezione *"Bandi di gara e contratti"*, nonché nella sezione dedicata ai beni confiscati.
4. **DI ATTESTARE** che dal presente provvedimento non derivano impegni di spesa o minori entrate a carico del Bilancio comunale.
5. **DI TRASMETTERE** la presente determinazione agli uffici competenti per gli adempimenti consequenziali di pubblicazione e gestione della procedura di gara.

Custonaci, 22/09/2026

Il Responsabile del Procedimento
sig.ra Vita Vultaggio

Il Responsabile del Procedimento
Santoro Salvatore Natale / InfoCamere S.C.p.A.