



# CITTÀ DI CUSTONACI

PROVINCIA DI TRAPANI

C.F. 80002670810

## Determinazione n° 620 del 03/06/2024

Numero di proposta: 661

VV- Appalti, Gestione Albi, Pratiche amm.ve e del personale, cura delle relazioni con Enti, Monitoraggio OO.PP. (Caronte FSE, BDAP, ecc.), istruttorie per richieste finanziamenti ecc., Patrimonio immobiliare, Beni confiscatAppalti, Gestione Albi, Pra

Il Responsabile del Procedimento: sig.ra Vita Vultaggio

**OGGETTO: INDAGINE DI MERCATO (ART.2 ALLEGATO IL.1 DEL D.LGS 31 MARZO 2023, N. 36) APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN GESTIONE DELLA STRUTTURA SPORTIVA PALESTRA COPERTA DI PIAZZA EUROPA DEL COMUNE DI CUSTONACI**

### IL RESPONSABILE DEL III SETTORE

Premesso che nel Programma Triennale dei lavori pubblici approvato dall'Amministrazione comunale per il triennio 2021/2023 e nell'elenco relativo all'anno 2021 è stata prevista la realizzazione dei lavori di miglioramento e di manutenzione straordinaria della palestra comunale di piazza Europa;

Dato atto che per la realizzazione dell'opera in oggetto questo Ente ha chiesto all'Istituto per il Credito Sportivo un mutuo di € 200.000,00 a tasso 0, concesso con delibera del Responsabile dell'Unità Organizzativa in data 19/12/2020 per la durata di 20 (venti) anni al tasso corrispondente all'IRS a 12 ANNI + 1,450%;

Considerato che con determina n. 1177 del 28/12/2020 è stato individuato il tecnico comunale geom. Salvatore Santoro, in servizio presso il III Settore di questo Ente, in possesso delle relative competenze e dei requisiti previsti dalla Legge, quale Responsabile Unico del Procedimento;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 141 del 05/10/2021, con la quale la P.A. ha approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo relativo ai lavori di miglioramento e di manutenzione straordinaria da effettuarsi nella palestra comunale di Piazza Europa - CUP D48H20000600005;

Preso atto che in data 24/07/2023 è stato emesso il certificato di regolare esecuzione dalla D.L. giusta nota prot. n. 11714 del 28/07/2023 con il quale si attesta la regolarità di esecuzione dell'opera e la corrispondenza al progetto approvato e validato;

Vista la delibera di Giunta Comunale n.40 del 19/04/2024 con la quale è stato dato indirizzo al III settore di provvedere ad affidare la gestione della struttura sportiva palestra coperta di Piazza Europa, mediante avviso pubblico a soggetto terzo;

Considerato che:

- questo Ente non può gestire in autonomia la palestra comunale;
- si intende operare pertanto mediante manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata per la gestione della palestra comunale che verrà espletata sulla piattaforma telematica MEPA;
- la manifestazione di interesse sarà pubblicata sul profilo del committente alla sezione Amministrazione Trasparente, all'Albo Pretorio del Comune;

Visto l'avviso pubblico della manifestazione di interesse allegato al presente atto;

Ritenuto altresì di procedere all'adozione dei necessari atti volti all'affidamento e gestione del bene sopra dettagliato;

Visto il D.Lgs. del 31 marzo 2023, n. 36, recante: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

Dato atto che relativamente all'adozione del presente provvedimento non sussistono cause di incompatibilità ex art.6-bis Legge 241/90 ed ex art.7 D.P.R. n.62/2013;

Dato atto che il Responsabile del procedimento non si trova in situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis, della L. 241/90 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto l'O.A.EE.LL. in Sicilia.

## **DETERMINA**

per le motivazioni espresse in premessa,

- Di procedere alla manifestazione di interesse, finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento in gestione della struttura sportiva palestra coperta di Piazza Europa;
- Di approvare l'allegata manifestazione di interesse per l'affidamento in gestione della "palestra comunale di Piazza Europa" sopra specificata così come predisposto da questo Settore, il cui contenuto si intende qui interamente richiamato ed approvato;
- Di stabilire che il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dell'Amministrazione Comunale, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento

avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento della gestione di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;

- Di stabilire che la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere anche in presenza di una sola candidatura valida, qualora il richiedente la partecipazione sia ritenuto idoneo;
- Di provvedere con successivi provvedimenti agli adempimenti necessari per la conclusione del procedimento;
- Di dare atto che la manifestazione di interesse verrà pubblicata sul profilo del committente alla sezione Amministrazione Trasparente, all'Albo Pretorio del Comune, per il periodo di giorni 20 consecutivi.
- Ai sensi dell'art. 3, ult. comma, della citata l.n. 241/90, avverso la presente determina è esperibile ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale, nel termine decadenziale di 30 gg.

---

Custonaci, 03/06/2024

Il Responsabile del III settore  
ALIBERTI DOMENICO / ArubaPEC S.p.A.