

## AUTOCERTIFICAZIONE LOCAZIONE FITTI BREVI

(art.1, comma 2, lett. c) della Legge n.431 del 09.12.1998 – art. 1571 c.c.)

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

e residente in \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

e-mail (OBBLIGATORIA) \_\_\_\_\_

Consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. 445/2000 per false attestazioni e dichiarazioni mendaci;

Considerato che con la circolare interpretativa prot. n. 4023 del 26.06.2015 della Direzione Centrale Affari Generali della Polizia di Stato gli oneri previsti dall'art. 109 del T.U.L.P.S. non possono ritenersi circoscritti soltanto agli esercizi ricettivi tipizzati in materia di turismo

### COMUNICA

che intende effettuare locazioni per fitti brevi in forma non imprenditoriale senza effettuare la SCIA al Comune di appartenenza mediante la formula della locazione pura ai sensi dell'art. 1571 c.c., art. 1, comma 2, lett. c) della Legge n. 431 del 09.12.1998, dell'art. 53 D. Lgs. 79/2011 e DL 50/2017 e ss.mm.ii. senza fornitura di servizi aggiuntivi tale da non qualificare tale prestazione come attività d'impresa.

Pertanto al tal fine

### DICHIARA

- di essere \_\_\_\_\_ degli immobili di seguito specificati siti nel  
(proprietario, comodatario, affittuario, ecc.)

1) Comune di \_\_\_\_\_ Fraz. \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n. piano \_\_\_\_\_ Int. \_\_\_\_\_

Censito al NCEU: Mappa \_\_\_\_\_ Foglio \_\_\_\_\_ Particella \_\_\_\_\_ Sub \_\_\_\_\_

2) Comune di \_\_\_\_\_ Fraz. \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n. piano \_\_\_\_\_ Int. \_\_\_\_\_

Censito al NCEU: Mappa \_\_\_\_\_ Foglio \_\_\_\_\_ Particella \_\_\_\_\_ Sub \_\_\_\_\_

3) Comune di \_\_\_\_\_ Fraz. \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n. piano \_\_\_\_\_ Int. \_\_\_\_\_

Censito al NCEU: *Mappa* \_\_\_\_\_ *Foglio* \_\_\_\_\_ *Particella* \_\_\_\_\_ *Sub* \_\_\_\_\_

- che i suindicati immobili posseggono i requisiti e le caratteristiche strutturali ed igienico edilizie previste per le civili abitazioni dai regolamenti comunali e le condizioni di sicurezza e salubrità come si evince dai dati presenti nell'anagrafe edilizia e tributaria comunale ai sensi della normativa vigente.
- di essere in regola con i pagamenti della TARI, IMU e imposta di soggiorno.

Il sottoscritto dichiara, inoltre, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 ("GDPR"), di essere stato informato che i dati personali contenuti nella presente richiesta saranno trattati esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente richiesta viene inoltrata.

Luogo e data

Firma

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

*Esente da autentica di firma ai sensi dell'art. 3, comma 10 della Legge 127/1997 ed esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art.14 – tab.B del D.P.R. 642/1972.*